

460 - Erweiterung Gillbachschule Rommerskirchen

Planstand 460-100/-101/-102/-103/-104/-105

Berechnung Nettoraumfläche nach DIN 277

Berechnung Neubau

		Nutzungsfläche NUF [m²]	Verkehrsfläche VF [m²]	Technikfläche TF [m²]	Σ SUMME [m²]
Erdgeschoss					
B.0.01	D.-WC Vorraum	8,69			
B.0.01a	D.-WC	26,30			
B.0.02	Beh.-WC	7,89			
B.0.03	H.-WC Vorraum	8,29			
B.0.03a	H.-WC	18,41			
B.0.04	Foyer		151,44		
B.0.05	Aula (Bühne exklusiv)	237,41			
	Bühne (mobil)	40,00			
B.0.05a	Stuhllager	16,29			
B.0.06	D.-WC Vorraum	8,37			
B.0.06a	D.-WC	20,57			
B.0.07	Beh.-WC	7,96			
B.0.08	H.-WC Vorraum	13,56			
B.0.08a	H.-WC	15,09			
B.0.F1	Flur		59,64		
B.0.F2	Flur		55,22		
B.0.A1	Aufzug		2,70		
Σ SUMME Erdgeschoss		428,83	269,00	-	697,83

1. Obergeschoss Neubau					
B.1.01	Vorraum WC-M	6,33			
B.1.01a	WC-M	14,77			
B.1.02	Technik			4,67	
B.1.03	Vorraum WC-J	7,92			
B.1.03a	WC-J	12,56			
B.1.04	Unterrichtsraum	79,70			
B.1.05	OGS/ Differenzierung	47,52			
B.1.06	Unterrichtsraum	78,33			
B.1.07	Technik			25,82	
B.1.07a	Batterie			4,60	
B.1.08	OGS/ Differenzierung	50,24			
B.1.09	Mehrzweckraum/ OGS	50,43			
B.1.10	Elektro			4,67	
B.1.F1	Flur		56,00		
B.1.F2	Flur		61,07		
B.1.A1	Aufzug		2,70		
Σ SUMME 1. Obergeschoss		347,80	119,77	39,76	507,33

2. Obergeschoss					
B.2.F1	Flur		10,74		
B.2.A1	Aufzug		2,70		
Σ SUMME 2. Obergeschoss		-	13,44	-	13,44

	Nutzungsfläche NUF [m²]	Verkehrsfläche VF [m²]	Technikfläche TF [m²]	Σ SUMME [m²]
Summe Erdgeschoss	428,83	269,00	-	697,83
Summe 1. Obergeschoss	347,80	119,77	39,76	507,33
Summe 2. Obergeschoss	-	13,44	-	13,44

Σ SUMME gesamt	776,63	402,21	39,76	1.218,60
-----------------------	---------------	---------------	--------------	-----------------

Grevenbroich, den 08.04.2026

be/tb

berger architekten GmbH